

# MANTES-LE-VILLAGE

— Votre quartier se transforme —

# UNIVERSITÉ

## CONCERTATION PUBLIQUE

Compte-rendu de l'atelier  
Déplacements et mobilités

22 avril 2025 – ITSY (Mantes-la-Ville)

Avril 2025

# 1. INFORMATIONS GENERALES

## 1.1. Informations pratiques

**Date :** Mardi 22 avril à 19h

**Lieu :** ITSY – Mantes-la-Ville

**Nombre de participants :** une dizaine de participants

**Contexte :** Deuxième atelier de concertation sur la thématique des déplacements et des mobilités, dans le cadre de la révision de la ZAC de Mantes Universités.

## 1.2. Objectifs de la rencontre

- Informer sur la démarche et le nouveau projet de ZAC, présenter la démarche de concertation et donner envie de participer
- Recueillir des attentes et contributions des habitants et des habitantes : leur permettre de se prononcer sur l'opportunité du projet
- Approfondir des thématiques à enjeux et au cœur du nouveau projet en recueillant l'expertise d'usage des habitants

## 1.3. Intervenants

**EPAMSA :**

Nom	Fonction
Emmanuelle Cerdilli	Directrice générale adjointe Aménagement
Emilie Niepceron	Cheffe de projet Mantes Université
Marie Klak	Chargée d'études

**Bureaux d'études :**

Nom	Structure	Fonction
Tristan Roger	ANMA	Architecte-urbaniste
Eric Gantelet	Sareco	Etudes de stationnements
Chloé Vatel	Sareco	Etudes de stationnements
Solenn Desvignes	Aire Publique	Concertation et communication
Louise Geffroy	Aire Publique	Concertation et communication

# 2. DEROULE DE LA RENCONTRE

- Accueil participatif : où est-ce que je me situe par rapport au projet et mes attentes pour l'atelier
- Introduction par Emmanuelle Cerdilli, Directrice Générale Adjointe Aménagement

- **Présentation en plénière du projet Mantes Université, avec un focus sur les études en cours**
- **Ateliers en sous-groupes sur la thématique des déplacements et mobilités**
- **Restitution des échanges**
- **Conclusion de la rencontre**



# 3. SYNTHÈSE DES ÉCHANGES

## Profils des participants :

Plusieurs élus de Mantes-la-Ville étaient présents, ainsi que des habitants du quartier des Meuniers (Buchelay) et des personnes qui habitent ou travaillent à proximité du projet urbain.

## Stationnements :

### Les constats sur le stationnement :

- Une problématique de stationnement sauvage sur le site
- Un manque de sécurité dans les stationnements souterrains
- Un manque de contrôle du stationnement, une saturation des voiries résidentielles à proximité des deux gares.
- Un détournement de l'usage du parking de la piscine.

### Les attentes sur le stationnement :

- Prendre en compte les besoins de ménages pour rendre attractif le quartier : des participants jugent insuffisant de proposer qu'une seule place par logement.
- Pour les parkings mutualisés, privilégier les parkings en hauteur disposant d'une lumière naturelle pour améliorer la sécurité.
- Etudier la possibilité d'externaliser une partie du stationnement en dehors du site et de proposer un service performant de navettes par exemple (emplacement du parking à définir, mention du site du projet de prison).
- Prendre en compte les besoins de stationnement liés à la possible création d'un équipement structurant et l'installation de l'Université.
- Mutualiser le parking relai de la gare afin qu'ils puissent être également utilisés la nuit.

### La tarification du stationnement :

- Une acceptabilité partagée au sein d'un groupe en faveur de la mise en place d'une offre de stationnement payant : jugée indispensable pour réguler les problématiques de rabattement et ne pas engorger le quartier. Une offre payante devant être associée à des dispositifs de contrôle et sanction.
- Dans l'autre groupe, l'avis est plus nuancé : certaines personnes sont pour la mise en place du stationnement payant notamment pour mieux réguler le stationnement, dans un projet qui s'autofinance entre la verbalisation et la rémunération des agents, tandis que d'autres sont plutôt contre pour maintenir l'attractivité des commerces.

## Transports en commun :

### Les constats :

- Une offre de transports en commun relativement importante, avec de nombreuses lignes de bus. Pour autant, certains participants nuancent avec une fréquence des bus qu'ils jugent insuffisantes.
- Un manque d'information sur l'offre existante et l'absence d'une réflexion intermodale permettant de faciliter les connexions entre les trains et bus.
- Un manque de liaisons entre Mantes-la-Ville et Buchelay (desserte du Auchan par exemple).
- Des bus qui souffrent de la congestion du secteur.

### Les attentes :

- Améliorer l'information sur l'offre existante : panneaux lumineux à la sortie des gares, sur un emplacement stratégique. Améliorer la signalétique au sein du PEM.
- Améliorer l'approche intermodale et mieux relier les différents modes de transports. Intégrer l'arrivée du PEM pour mener une réflexion globale sur les offres proposées.
- Proposer une offre qui prenne en compte les pôles d'emplois, d'enseignements et principaux équipements en prenant en compte les heures de pointe et les contraintes horaires.
- Etudier la possibilité de tester la gratuité des transports en commun (proposition non consensuelle).
- Aménager plus de voies en site propre pour atténuer l'impact de la congestion sur les bus et augmenter leur efficacité.

## Circulations automobiles :

### Les constats :

- Un encombrement important du Bd Salengro.
- Un encombrement des sorties de l'autoroute, qui se répercute ensuite sur les boulevards urbains.
- Un problème de rabattement rive droite/ rive gauche.

- Un manque d'alternative à la voiture

#### **Les attentes :**

- Réaménager les carrefours
- Recourir à des solutions intelligentes (IA) pour piloter les feux

#### **Mobilités actives (marche, vélo) :**

##### **Les constats :**

- Une problématique de conciliation des différents modes actifs qui génère une insécurité pour les piétons. Un constat lié à la fois à des incivilités et un manque de signalétique pour les différents modes (voies cyclables, voies piétonnes etc.). Des participants estiment également que les trottoirs ne sont pas assez larges.
- Les participants remarquent également des discontinuités cyclables qui nuisent à la pratique du vélo.
- Aujourd'hui, il n'est pas facile de se déplacer en poussette ou en PMR dans le quartier

##### **Les attentes :**

- Soutenir le recours aux modes actifs via un qualité attractif (commerces, espaces de nature) qui donne envie de s'y déplacer
- Privilégier les aménagements qui délimitent bien les espaces pour les différents modes de déplacement
- Aménager des chemins sécurisants, avec un travail sur la lumière pour gérer le sentiment d'insécurité la nuit
- Les participants sont favorables à la création d'une nouvelle passerelle dans le cadre du PEM
- Des participants souhaitent aménagés plus de banc le long des cheminements pour rendre les déplacements piétons plus confortables pour les PMR, tandis que d'autres estiment que les bancs peuvent également amener des mésusages.

#### **Autres remarques :**

- Mener une démarche d'attractivité pour le développement du quartier via une offre de commerces et services de qualité
- Développer des espaces de rencontre et de convivialité
- Accorder une place importante à la nature via des espaces verts de grande taille

# MANTES UNIVERSITÉ

— Votre quartier se transforme



Retrouvez toutes les infos sur  
[mantes-universite.fr](https://mantes-universite.fr)