

MANTES-LEZ-LYON UNIVERSITÉ

Votre quartier se transforme

CONCERTATION PUBLIQUE

Compte-rendu de l'atelier

Circulations et stationnement

6 novembre 2025 – ITSY (Mantes-la-Ville)

Novembre 2025

1. INFORMATIONS GENERALES

1.1. Informations pratiques

Date : Jeudi 6 novembre 2025, 19h

Lieu : ITSY – Mantes-la-Ville

Nombre de participants : 30 participants environ

Contexte : Une deuxième phase de concertation s'est déroulée en novembre 2025 afin de compléter les contributions des habitants du quartier sur le sujet des circulations et du stationnement.

1.2. Objectifs de la rencontre

- Informer sur la démarche et le nouveau projet de ZAC ;
- Présenter la démarche de concertation et encourager la participation ;
- Recueillir des attentes et contributions des habitants et des habitantes sur l'opportunité du projet ;
- Approfondir des thématiques à enjeux et au cœur du nouveau projet en recueillant l'expertise d'usage des habitants.

1.3. Intervenants

EPAMSA :

Nom	Fonction
Emmanuelle CERDELLI	Directrice générale adjointe Aménagement
Emilie NIEPCERON	Cheffe de projet Mantes Université
Stéphanie MALNUIT	Cheffe de projet communication

Bureaux d'études :

Nom	Structure	Fonction
Tristan ROGER	ANMA	Architecte-urbaniste
Nicolas BONNEFILLE	Sareco	Etudes de stationnement
Samy ADEL	Cositrex	Etudes de circulations
Marie BRETON	Aire Publique	Concertation et communication
Louise GEFFROY	Aire Publique	Concertation et communication

2. DEROULE DE LA RENCONTRE

- Accueil participatif : expression des attentes pour l'atelier
- Introduction par Emilie Niepceron, cheffe de projet Mantes Université
- Présentation en plénière du projet Mantes Université, avec un focus sur les études en cours par Cositrex et Sareco
- Ateliers en sous-groupes sur les thématiques de circulation et de stationnement
- Restitution des échanges sous forme de 5 priorités à retenir



3. SYNTHÈSE DES ÉCHANGES

Profils des participants :

Des habitants des quartiers des Meuniers et des Brouets et des habitants de Mantes Université, étaient présents. D'autres participants habitaient à proximité du projet à Mantes-la-Ville. Quelques élus et agents de la ville de Mantes-la-Ville étaient également présents.

Les 5 priorités pour les habitants : chaque groupe a exprimé 5 priorités à prendre en compte dans l'aménagement des circulations et du stationnement du futur quartier.

Groupe 1 :

1. **Mettre en place un système de navettes depuis des parkings relais municipaux** (Buchelay, Magnanville) et vers la Gare de Mantes-la-Jolie, à condition qu'un site propre soit disponible sur le Boulevard de la Communauté ou le Boulevard Salengro ;
2. **S'assurer, via le pouvoir de police, que les rabatants gare ne stationnent pas sur l'espace public** mais bien dans le P+R qui leur est réservé ;
3. **Porter une attention particulière aux écoles** : la rue du Havre est déjà complètement impraticable aux horaires de dépôt des enfants (école Guy de Maupassant). Des circuits et aménagements spécifiques doivent être étudiés afin d'éviter l'engorgement des axes aux horaires de l'école.
4. **Prévoir une stratégie spécifique d'accès et de stationnement à Mantes Innovaparc**, qui concentre un grand nombre d'emplois : aménager une seconde sortie depuis la bretelle pour éviter de saturer le boulevard de la Communauté ?



Groupe 2 :

1. **Prévoir plus de stationnement pour les riverains et les visiteurs**, notamment au niveau des écoles et du futur parc ;
2. **Garantir un accès piéton sécurisé** au quartier des Meuniers ;
3. **Mettre en place un réseau de bus pour les collégiens** : renforcer le dispositif existant et prévoir un bus par heure pour permettre de désengorger le trafic ;
4. **Renforcer l'offre de transport en commun** pour limiter l'usage de la voiture et mettre en place des navettes scolaires ;
5. **Prévoir la présence de l'ASVP aux abords des écoles** et/ou **proposer aux parents d'élèves de faire traverser les enfants** (travail rémunéré).

Groupe 3 :

1. **Désengorger les voies de circulation existantes** ;
2. **Sécuriser les voies secondaires et les limiter aux circulations internes** ;
3. **Sécuriser et fluidifier les dessertes des groupes scolaires** existants et à venir ;

4. **Sécuriser les habitants utilisant les parkings mutualisés** : anticiper le vieillissement des ouvrages, sécuriser les biens et les personnes, s'assurer de ne pas changer la tarification du parking (par exemple ne pas rendre payant des places initialement gratuites pour les habitants).

Les principales contributions :

Stationnement : une situation dégradée à prendre en compte avec l'augmentation des besoins

Aujourd'hui, les participants observent de nombreux stationnements sauvages dans le quartier et autour. Ils souhaitent connaître la méthodologie de comptage réalisée afin de vérifier si ces problématiques sont bien prises en compte. Ils pointent également l'importance de traiter le stationnement aux abords des écoles et des équipements qui est difficile aujourd'hui. Les participants s'interrogent également sur le parking mutualisé prévu.

L'EPAMSA et les bureaux d'études précisent que les comptages ont été réalisés de jour comme de nuit pour faire des comparatifs quantitatifs et qualitatifs. La future demande de stationnement est étudiée en intégrant l'augmentation des besoins avec la construction de nouveaux logements.

- **Des axes particulièrement touchés par le stationnement sauvage** ce qui peut créer un sentiment d'insécurité, à la fois pour les piétons qui ont moins d'espace pour circuler et pour les voitures qui doivent parfois dépasser des véhicules stationnés en double file. Les participants identifient les axes suivants : Rue Marcel Sembat, Boulevard Salengro notamment à proximité des commerces, Boulevard de la Communauté, Rue Jean Jaouen et à proximité de la piscine, dans le quartier des Brouets / Meuniers : rue de Saintes, rue du Havre, rue de Cherbourg...
- **Des opportunités pour créer du stationnement** ont également été identifiées par les participants : mutualisation des parkings des entreprises du secteur Mantes Innovaparc, en lien avec des liaisons en transport en commun, le parking relais de la gare, la rue Edith Piaf.
- **Des attentions particulières sur certains secteurs** : anticiper le besoin de stationnement spécifique aux abords des écoles (dépose minute par exemple), des équipements (piscine, nouvel équipement dans la halle) et du Parc de Mantes Innovaparc.
- **Parking mutualisé** : les habitants partagent la solution de mutualisation du stationnement même si certains émettent des réserves sur l'acceptabilité de l'ouvrage pour les habitants : éloignement du stationnement par rapport au logement, sécurisation de l'ouvrage, garantie de gratuité pour les habitants des logements concernés.
- Un renforcement du contrôle du stationnement de courte durée est souhaité.

Circulations : un encombrement redouté

Plusieurs participants redoutent un risque d'engorgement des voies principales et secondaires avec l'arrivée de nouvelles populations alors que les voies de circulation existantes sont déjà saturées.

L'EPAMSA précise que dans le cadre du projet, plusieurs actions peuvent être réalisées parallèlement pour désengorger le quartier : un travail de réaménagement des carrefours pour fluidifier les points durs de congestion, un renforcement de l'offre de transports en commun et le développement des mobilités douces. Les études et les solutions sont également plurielles pour répondre à ce sujet.

- **Des axes de circulation aujourd'hui encombrés et peu sécurisants pour les usagers** : boulevard Salengro, rue Marcel Sembat, rue Edith Piaf (vitesse importante). Une sécurisation des abords des écoles et de la piscine est jugée prioritaire.
- **Des continuités piétonnes** à créer, notamment pour relier la gare au futur parc de Mantes Innovaparc.

- **Voies vélos - prévoir des pistes cyclables pour mieux relier le quartier et favoriser la pratique du vélo** : rue Charles Aznavour, rue de la Grande Halle pour rejoindre Mantes Innovaparc et la rue Pierre Gilles de Gennes. Un participant propose également la création d'une voie verte le long des voies ferrées.
- **Transports en commun - améliorer l'offre existante**, prévoir davantage de bus scolaire pour les collégiens, prévoir des itinéraires de bus direct vers le centre-ville sans passer par la gare. Les participants ont également identifié des axes où renforcer l'offre de transports en commun : Boulevard Salengro, rue Charles Aznavour, desserte du quartier des Brouets par la rue du Havre, la rue de Rouen, la rue Hélène et Désirée Legoff.

Autres remarques :

- **Densité** : Un participant juge que le projet est trop dense et construit trop d'immeubles.
- **Sentiment d'insécurité** : une participante dénonce un sentiment d'insécurité dans le quartier, notamment lié à la vitesse des automobilistes et à des mésusages observés autour du jardin de quartier (des individus qui occupent l'espace public et font du bruit).

MANTES UNIVERSITÉ

Votre quartier se transforme

EPAMSA : Etablissement Public d'Aménagement du Mantois Seine Aval

