

Mantes-la-Jolie, le 21 novembre 2014

COMMUNIQUE DE PRESSE SIMI 2014

SEINE AVAL : LA MONTEE EN PUISSANCE DES OPERATIONS D'AMENAGEMENT POUR UNE NOUVELLE DYNAMIQUE DE TERRITOIRE

Stand E 141 niveau 2

A l'occasion du SIMI du 3 au 5 décembre prochains à Paris-Palais des Congrès, Didier Bellier-Ganière, le nouveau Directeur Général de l'Établissement Public d'Aménagement du Mantois Seine Aval (EPAMSA), en charge de Seine Aval, territoire d'Opération d'Intérêt National, présentera sa vision du territoire à travers l'avancement des projets emblématiques d'aménagement.

Ces dernières années, l'EPAMSA a intensifié ses investissements dans les opérations immobilières résidentielles et d'activités. Il mise notamment sur le développement de l'immobilier d'entreprise, pour accompagner la mutation du territoire et renforcer son attractivité. Au programme, une actualité riche pour un territoire en pleine effervescence : arrivée de Sulzer Pompes, leader mondial des pompes industrielles, sur Mantes Innovaparc, lancement d'un village d'entreprises sur l'Écopôle Seine Aval à Carrières-sous-Poissy, livraison en fin d'année de l'immeuble de bureaux Origami, développement de l'éco-parc de Flins-sur-Seine et des quartiers à dominante résidentielle telles que Mantes Université, Carrières Centralité, les Hauts de Rangipont à Gargenville et Cœur de ville à Bonnières-sur-Seine.

« En 2015 l'EPAMSA franchira une étape décisive avec l'entrée en phase opérationnelle de l'essentiel de ses opérations d'aménagement et de renouvellement urbain. Seine Aval concentre tous les atouts d'un territoire qui va compter dans les prochaines années : le projet d'extension du RER E Eole reliant la Défense à Mantes-la-Jolie et l'articulation de ce territoire avec Confluence Seine-Oise, l'un des pôles stratégiques du Grand Paris, conforteront Seine Aval dans son rôle de bassin d'expansion du quartier de la Défense. Seine Aval constitue par ailleurs un maillon essentiel de la chaîne logistique de l'axe Seine qui va du Havre à Paris. Toutes ces spécificités font de ce territoire un maillon essentiel du Grand Paris. » explique le nouveau Directeur Général de l'EPAMSA, Didier Bellier-Ganière.

Les actualités des opérations de l'EPAMSA seront présentées par Didier Bellier-Ganière lors de **la revue de projet mercredi 3 décembre de 9h30 à 10h30**, sur le stand E 141 niveau 2.

L'EPAMSA

Créé par décret en conseil d'Etat en 1996, l'EPAMSA est un établissement public d'aménagement chargé d'opérations de développement et de renouvellement urbains (PRU du Mantois et de Chanteloup-les-Vignes) en Seine Aval (78), territoire du Grand Paris. Il intervient en tant que :

- **direction de projet** de l'Opération d'Intérêt National Seine Aval et des programmes de renouvellement urbain,
- **aménageur urbain** pour la construction de logements et l'implantation d'entreprises,
- **mandataire** pour le compte des communes,
- **investisseur** dans la restructuration, la remise sur le marché d'ensembles immobiliers et le développement d'activités économiques.

Connectez-vous sur

www.operation-seineaval.fr

Contacts presse EPAMSA :

Amandine Martin, Responsable de la communication
01 39 29 21 25 - 06 76 97 48 98 - a.martin@epamsa.fr

Marie-France Bergamo, Grayling France

01 55 30 70 77- 06 32 66 72 -49 - mariefrance.bergamo@grayling.com